

青浦杨家庄村： 花谷藏韵、田埂生金，激活乡村振兴新动能



“

不用远行，就能在口袋公园休憩，在花卉主题大道赏景。依托集体土地分红，杨家庄村民的日子越过越红火。

青浦华新镇杨家庄村依托虹桥区位优势，以586.42亩花卉产业综合体为核心，串联智能种植、文旅体验、农旅融合等多元业态，搭配村企联动带来的持续收益，让江南水乡既有“颜值”更有“产值”。

如今的杨家庄，既有田园诗意，又有产业活力，村民在“地”与“花”的滋养下，收获着实实在在的幸福与获得感。

□汪妍

宽阔的杨庄大道绿意流淌，精致的口袋公园笑语悠然。这幅沪郊田园新景的背后，是青浦区华新镇杨家庄村以“地”筑基、以“花”为媒，谱写的乡村振兴生动实践。杨家庄村凭借一片地激活集体财富，借助一朵花撬动产业升级，绘就产业兴、生态美、百姓富的崭新画卷。

村企联动： 唤醒“沉睡资产”的引擎

杨家庄村的发展，始于一次改革创新。当村集体13.52亩经营性建设用地以3246万元成功出让，村书记彭永华表示，杨家庄村在“所有权归集体，使用权可流转、可融资”的创新模式下，敲响青浦区集体土地入市“第一锤”，集体土地首次获得与国有土地“同权同价”的市场机遇。

正是这笔资金成为撬动未来的支点，杨家庄村与邻村嵩山村联手，斥资在华新工业园区购入优质厂房，探索按股分红的新路径，实现了从“一次性补偿”到“持续性收益”的转型，探出了一条集体资产保值增值的路子。杨家庄村通过赋予集体土地市场动能，为乡村发展的巨轮注入了强劲动力，确保其行稳致远。村集体牵头成立合作社，吸引社会资金，共同开发资源，“村企联动”模式不仅壮大了集体经济，更让村民共享发展红利。

“花”开锦绣： 绽放全产业链的活力引擎

背靠大虹桥、面向长三角的区位优势，为杨家庄村插上产业腾飞的翅膀，助力形成“一核两翼”格局：东翼（加工物流）、西翼（机械化绿色农业）、核心（花谷乡创）。上海虹桥花谷产业园，这个占地586.42亩的花卉产业综合体，已成为撬动全村华丽转身的“花样引擎”。

走进花谷，13座现代化温室整齐排列，单体超万平的玻璃温室配备智能环控与水肥一体化系统，标志着花卉种植迈入“科技农业”新时代。这里集种苗研发、智能生产、展览销售、文化体验于一体，已吸引近百家花卉企业入驻。其文旅热度在上海花卉基地中名列前茅，商业影响力辐射全国。更令人瞩目的是，占地13.52亩、投资近亿的虹桥花谷商业中心拔地而起，致力于打造“市级国际花卉综合交易集散中心”，建成后预计年增税收超500万元。

杨家庄村深挖“花”潜

力，不断延伸产业链——连续举办花卉文化旅游节、插花艺术展、插花大赛；引进国家级插花大师谢明常驻于此并设立研习基地，赋予产业深厚文化内涵；携手上海市农业科学院、辰山植物园，推动产业向研发、休闲、体验延伸；“溪杨稻米公社”等农旅项目，巧妙串联稻田风景与果园采摘，形成“花卉+”融合生态。一朵朵鲜花，从温室培育到平台交易，再到文旅体验，串起了一条惠及千家万户的“致富链”。

幸福底色： 双擎驱动下的美好生活

“地”与“花”双引擎轰鸣，振兴硕果最终沉淀于村民可触可感的幸福日常。杨庄大道、凤联路等主干道及村组小路提档升级超6公里，7座桥梁旧貌换新颜，夜色被温暖点亮。多功能运动场、更新换代的健身点、温馨的邻里驿站与老年助餐点，构建起便捷的“家门口”服务圈。140亩的樱泽山绿意盎然，1.6公里花卉主题景观大道四季流转如

诗。河道清澈，口袋公园星罗棋布，彩虹步道蜿蜒生趣，沈泾塘水乡村落尽显江南风韵。矗立在40米铁塔上的高空鹰眼系统如忠诚卫士，实现火情秒级响应；“数字孪生”平台织就智能监控、智慧灯杆、无线报警的安全天网；主干道“电子警察”与智能道闸规范秩序，筑起安心屏障。

“让村民日子越过越甜，是本分。”村干部朴素的话语道出初心。数据见证成效：村集体经济收入较创建示范村前增长112.14%，农民年收入稳步提升12.6%，福利支出持续增长。这就是“地”与“花”双引擎驱动下，杨家庄村交出了硬核而又充满温暖的幸福答卷。

“地”破冰，释放沉睡资产的澎湃动能；“花”绽放，织就全产业链的锦绣蓝图。当村企联动激活内生动力，特色产业点燃发展引擎，乡村便能走出资源盘活、产业兴旺、生态宜居、治理有效、生活富裕的康庄大道。

