

2025年4月8日 星期二

第6008期

本期8版

乙巳年 三月十一

三月廿三 谷雨

东方城乡报



上农 APP

国内统一连续出版物号:CN 31-0041

上海市农业农村委员会指定信息发布媒体

www.dfcxb.com

坚持发力、精准施策、强化机制保障

本市和美乡村试点建设有序推进,不断提升乡村建设水平

为贯彻落实中央一号文件精神 and 市委、市政府部署要求,有序推进年度本市“五好两宜”和美乡村试点、乡村振兴示范村、农村人居环境优化提升等建设任务,提升乡村建设水平,近日,市农业农村委召开全市“五好两宜”和美乡村试点建设和乡村建设行动推进会。市农业农村委党组成员、副主任黎而力出席会议并讲话。

2024年,本市首批5个“五好两宜”和美乡村试点加快实施推进,总体建设进度达到30%;成功创建30个市级美丽乡村示范村,完成37个乡村振兴示范村建设(含浦东新区对标自创的9个示范村),遴选15个村纳入第七批乡村振兴示范村建设计划;高质量实施市委民心工程和市政府为民办实事项目,建设美丽庭院(小三园)10.1万户;提升完善公共服务基础设施,推进244个农村公益事业项目建设。

为顺利完成2025年本市乡村建设各项任务重点,推动乡村建设由点及面、迭代升级,会议强调:

坚持精准发力,高质量完成首批和美乡村试点建设任务。各涉农区要加强资源统筹,导入优质项目,做优做强现代农业,强化产业深度融合,发展新产业新业态,打造区域性产业集群;要积极探索支持集体经济发展的方法和路径,强化产业发展联农带农作用,推广整村运营,推动集体经济壮大和农民增收,打通“美丽乡村”向“美丽经济”转化新路径;要加快推进试点项目建设,打造一批和美示范样板,注重建设手法,体现乡村特色;要强化统筹协调,完善资源要素保障机制,优化财政资金投向和使用效益,探索乡村一体化综合管护。

坚持精准施策,有序启动2025年和美乡村试点建设。要注重乡村片区化建设,持续打破镇、村行政边界,连片实施、整体推进;要注重集体经济发展和农民增收,产业项目新增建设用地“不为零”,拓展集体经济经营性收入增长和村民增收路径;要注重改善农民住房条件和乡村风貌,结合“进一步推进农民相对集中

居住”“规划非保留村(集建区外)发展”等课题研究,推进有资格权的农民易地集中建房试点,探索形成实施路径和操作模式;要注重构建乡村生活圈,推动城乡公共服务在内容、质量和便利度上的均等化;要注重财政资金使用,精准把握财政资金使用方向,撬动引入社会资本参与乡村产业发展;要注重高标准农田建设,加快项目立项和建设实施,实现试点片区全覆盖。

紧盯目标任务,高质量完成乡村建设各项任务。要更高水平推进乡村振兴示范村建设,严格对照项目清单,加快完成第七批乡村振兴示范村建设。优化已建成示范村发展方式,开展固定观察和动态监测,实施示范村复评,落实部分乡村振兴示范村集体经济发展壮大“一村一方案”,进一步增强示范村的示范性。要更高能级推进农村人居环境优化提升工程,坚持全域提升、全面推进,加快实施年度清单任务,重点补齐农村人居环境的短板弱项。总结经验做法,培树典

型标杆,彰显区域特色亮点。开展农村公益事业“一事一议”项目建设,做好项目储备和遴选,整合统筹建设资金,优化项目实施方式,强化绩效评价结果运用。

强化机制保障,确保乡村建设工作取得实效。要健全推进机制,加强组织领导,强化部门协同;要健全调度督导机制,强化效果导向,优化完善方式方法,为基层“减负松绑”;要健全长效管护机制,落实管护责任、编制管护清单、保障管护投入,管好用好乡村公共服务基础设施。发挥农民主体作用,推广运用“积分制”、以工代赈等方式,吸引更多农户参与乡村建设,增加劳动收入。

会上,闵行区、金山区、青浦区及首批5个“五好两宜”和美乡村试点镇作交流发言;市农业农村委镇建设处通报2024年工作,部署2025年重点工作任务。

市农业农村委镇建设处、有关委属事业单位、各区农业农村委以及各试点镇相关负责同志参加会议。

(来源:上海三农)

跨界赋能、产业引路

青浦东厍村打造家门口的“诗和远方”



□记者 许怡彬

东厍村地处青浦区练塘镇西南端,村域面积3.12平方公里,耕地面积2463.27亩,村内小桥流水、翠竹绕村,是典型的江南水乡村落。据统计,村内宅基地数量达567宗105.284亩,有闲置农房50栋、村集体公共服务用房4栋。

近年来,东厍村借着市级乡村振兴示范村建设的“东风”,着力挖掘培育村庄的“造血”能力,以盘活乡村闲置资源为支点,撬动东厍村农村文旅产业发展,由产业兴旺引导乡村走上真正的振兴之路。

社会投资主体聚焦盘活乡村资源

如何在追忆古韵中唤醒乡村活力?如何为村庄发展打开新局面?如何让乡村振兴真正赋能?

“经过前期反复洽谈沟通,我们决定与满山信息科技(上海)有限公司合作,由‘满山乡遇’产业方整体规划运营打造。”东厍村村支书陈迎春介绍,2023

年,村委与该公司合作成立上海东厍文旅项目管理委员会,制订《练塘镇东厍村产业兴旺三年实施方案》,联合村内现有产业阿特麦文化创意产业园、野龙果业、绿亚园林等,通过整村规划运营,打造青浦首个民宿集聚度假村。

具体来说,村企合作模式是整合“村民+村集体+企业”三方力量,共同推进的合作开发模式:一是村民的自住宅出租,由村集体牵线作为见证方,与产业方和村民签署三方租赁合同,租金收益全部归村民所有;二是村集体公共建筑租赁给产业方进行改造设计作为乡村客厅运营,租金收益归村集体所有。

为促进乡村存量土地开发,提升闲置农房的整体利用效率,东厍村有效盘活资源,将村里可出租的两处面积约700平方米的集体公共服务用房和50栋村民闲置农房与社会投资主体进行合作,探索“资产出租、资本经营、项目共管、共创共赢”的村企合作模式。

据“满山乡遇”产业方相关负责人介绍,民宿度假村从“再生传统水乡”理念着手,涵盖公共空间营建、旧建筑活化利用、整村改造、美学教育、民宿等多个主题,规划了水乡文化核心区、风情商业服务区、运动康养区、禅修主题颐养区等功能区,

(下转2版)



见习记者 王金秀 摄

一年收获5茬,崇明马兰头进入采销旺季

□见习记者 王珊

眼下,崇明竖新镇的上海岛丰蔬果专业合作社内,马兰头郁郁葱葱,长势喜人,已进入采销旺季。该合作社马兰头种植面积约270亩,合作社负责人马灯富介绍,这些马兰头都是经过精心选育的品种,具有口感鲜美、抗病性强、生长速度快等特点。“最初,我们认为马兰头作为野菜,在田园中应该很好管理,但实际上并非如此。”在大棚内种植马兰头,由于密度较高,不可避免会遇到霉菌和腐烂等问题,并且由于大棚内环境暖湿,还导致了病虫害的出现。为保证马兰头的绿色有机,基地严格遵守绿色标准,坚持不用杀虫药,采用有机肥和生物防治等绿色种植方式,保障马

兰头的天然和健康。

作为时令菜,马兰头在上海地区备受欢迎,以其独特的口感和丰富的营养价值,赢得了众多市民的青睞。然而,传统的马兰头种植往往受到季节的限制,采收期相对较短。为了突破这一瓶颈,岛丰合作社依托先进的大棚种植技术,成功地将马兰头的采收期从每年的9月一直延续到次年6月,一年至少可以收获4—5茬,大大延长了市场供应时间。

得益于该合作社对品质的坚持和对市场的敏锐洞察,马兰头的鲜菜销售渠道不断拓展,发展深加工也已成为马灯富下一步的产业计划。“我们在探索将马兰头加工成半成品,同时考虑通过深加工来延长产品的保存期,比如速冻保存,以最大化满足市场需求。”