

盘活土地资源 壮大集体经济

广东茂名奏响镇村高质量发展新“乐章”

□卢鉴

深化农村土地制度改革，通过“托管”“土地入股”等多种形式盘活土地资源壮大集体经济，近日，茂名市多地探索经验入选广东省委深改委发展新型农村集体经济典型案例。茂名究竟有哪些新探索？

荒地蝶变“网红墟”

走进位于茂名市茂南区的油城墟，这里游人如织，不少年轻人在这里开店经营露营、民宿、直播、旅游等产业。开墟四个多月来，当地政府通过出租微加工厂、土地流转、农村电商、农民就业等，已增加村集体收入超145万元。

然而，两年前，油城墟·簸箕巷特色商业街区所处的金塘镇金塘村，仍是土地闲置、产业缺乏、收入薄弱的村落。

在驻镇帮镇扶村工作队的帮助下，当地政府盘活村中闲置土地，引进南越文旅公司、协仁农业公司等企业，打造了油城墟·簸箕巷特色商业街区、毛豆种植产业园等一批乡村特色产业。

2023年，金塘村集体收入超60万元，人均可支配收入约4万元，连续两年均实现翻番目标。

广东南越文化旅游发展有限公司总经理李锦品说：“一年多前刚开发时，金塘村这里还是一片荒地，杂草丛生，我们结合茂名‘油城’的城市文化特色，将闲置土地活化，将这一带

打造成为集购物、餐饮、娱乐、休闲、旅游为一体的开放式旅游休闲街区。现在这里已经成为外地人来茂名旅游的热门打卡地。”

2024年元旦期间，油城墟举办旅游文化美食节，宴州墟、蛋家墟的国潮展演以及音乐晚会，点燃跨年之夜，吸引大量游客。元旦假期三天，茂名旅游总收入超3.89亿元，接待旅游总人数超63.2万人次。

闲散地变“致富田”

提升村集体经济收益需要调动村干部的积极性。在茂名市电白区，该区探索村集体经济收益与村级干部奖励待遇挂钩的经验也入选了广东省委深改委发展新型农村集体经济典型案例。

2022年以来，电白区探索推行发展壮大村级集体经济收益与村（社区）干部奖励待遇挂钩机制，全区122个村（社区）集体经济收益同比增长20%以上。

在电白区沙琅镇尚塘村，该村依托自身良好的养龟产业基础，全产业链发展龟鳖养殖产业，成为全国知名的养龟村，带领广大农民群众走上养龟致富的大道，当地还积极发展乡村旅游，拓展收入途径。

茂名市文化广电旅游体育局副局长黄小猛说：“土地资源盘活，产业振兴，电白区沙琅镇的乡村旅游也发展起来。2021年，沙琅镇休闲游入选广东省



油城墟·簸箕巷特色商业街区游人如织。

来源：新华网

乡村旅游精品线路名单。”

土地资源盘活流动起来，产业抱团发展起来，农民增收更有希望。

在化州市南盛街道的谢村，村委会通过发展大力发展特色种植合作社，发展水稻，蔬菜，葡萄，淡水小龙虾等特色产业，流转土地超1500亩，实现年产值1500多万元，带动农民增收致富。

化州市委书记邓泽友说：“化州‘百县千镇万村高质量发展工程’，探索实施‘土地流转+经营主体+全程托管服务’‘土地入股+发展集体经济+托管’‘土地入股+股份分红+托管’等模式，推进农业社会化服务项目实施，开展农业生产托管服务工作，努力解决土地撂荒和

耕地细碎化问题，让‘撂荒地’变成致富田，推动乡村振兴。”

化州市农业农村局数据显示，化州市已有超330个行政村成立土地流转服务站，土地流转面积超30万亩。

茂名市副市长王小慧说：“茂名是农业大市，农村户籍人口占比近六成，有独特的‘趁墟’乡村文化，茂名要实现高质量发展，最大的潜力和后劲在镇村。近年来，茂名紧扣乡村振兴战略主线，深化落实广东省‘百千万工程’部署，推进‘百墟千村振兴计划’，深化农村土地制度改革，不断探索农村土地所有权、承包权、经营权‘三权分置’新的实现形式，努力让农村资产成为农民财产性增收的动力新源泉。”

安徽：滁菊花开绽放“花样经济”

□李东标 胡昊

近日，商务部公示新一批中华老字号拟认定名单，共有388个品牌。来自安徽省滁州市的“金玉”牌滁菊入选。

滁菊是滁州市特有的地方名特优农副产品之一，与黄山贡菊、杭白菊、亳菊并称为我国“四大名菊”。近年来，当地不断加大对滁菊的保护与开发力度，通过产业化、规模化、市场化的现代农业之路，实现农民增收和产业升级。朵朵菊花扮靓了乡村，鼓了村民口袋，成了村民家门口的“花样经济”。

滁菊花开艳 飘香致富路

“我们这几年买了房子、车子，可都指着它呢！”滁州市琅琊区西涧街道西涧渡村小河庄组村民高军说起自家去年的收成，乐得合不拢嘴。

2023年，高军一家种植了13亩滁菊，在他的精心照看和科技特派员的指导下，仅种植滁菊一项就为高军家增收近10万元。如今，村里的几位滁菊种植大户，正在谋划今年联合起来进行连片种植。

菊花香里看“丰”景，铺就金色“致富路”。定远县张桥镇管李村曾是远近闻名的贫困村，依托发展滁菊种植产业，村民收入和村集体经济双双实现增收，并成功摘掉了贫困帽。尝到甜头后，2023年村里把种植面积扩大到近200亩，周边各村也纷纷扩大种植面积，种植滁菊1000余亩。

在当地政府的支持下，村里建起了400平方米的标准化厂房，收获的新鲜滁菊，一部分外销鲜花，一部分就地送至滁菊烘焙车间进行烘干处理和加工包装，利用“线上+线下”的销售模式，销往全国各地，延长了产业链，提升了产品附加值。

滁菊种植和加工还带动了村民在家门口实现就业。采收期，村民们采摘鲜花每月可收入3000元，还可以到车间上班“拿工资”。这让不少村民感叹：“滁菊变成‘致富花’，日子越过越有奔头了！”

培育龙头企业 做大做强产业

一边是种植户积极性高，一边是加工企业订单多、信心强。“滁菊又是大丰收，平均亩产应该能够达到500公斤，再也不用担心供不应求了。”安徽盛柳农业科技发展有限公司负责人刘铭璇说。

据了解，这家位于滁州市南谯区的市级农业产业化龙头企业，以种植、加工滁菊为主营业务，产品包括滁菊茶、滁菊精油、滁菊眼罩等，年产值突破800万元。

近年来，南谯区深入实施

“安徽省十大皖药基地”建设，分别在腰铺镇东陈村、大柳镇曲亭村和施集镇井楠村建立3个百亩示范基地，引导基地农户与加工企业签订收购合同，积极开展订单收购，累计带动农户种植1000余亩、就业800余人。

目前，南谯区已拥有滁菊加工、销售企业6家，其中规模较大的龙头企业有3家，年加工能力500吨左右。开发出饮用、保健等十几个品种的产品，有3个品牌的滁菊通过国家绿色食品认证，“滁州贡菊”获国家原产地保护认证，滁菊成为“滁州名片”之一。

滁州市农业农村局党组成员、总农艺师张勇介绍，下一步，将加大滁菊产业扶持力度，发挥滁菊特色农产品优势区示范引领作用，带动主体规模化种植，提升菊产品精深加工和产业化开发利用水平。

（来源：新华社）

／ 讯息 ／

“屋场会”上 听民声办实事

□唐涛华 唐宇

近日，走进湖南永州市东安县横塘镇文堂居委会，房屋错落有致、庭院干净整洁。“自从制定村规民约后，村里环境变美了，邻里关系也更加和谐，实现了小事不出组、大事不出村。”文堂居委会党支部书记周文波说。

据了解，文堂居委会以“屋场会+座谈会”形式开展村规民约讨论，将村规民约实施与新时代文明实践结合起来，由群众讨论、表决，推选评出致富示范户、家居整洁示范户、子女成才示范户、勤俭持家示范户、孝老爱亲示范户等先进典型。

近年来，东安县融合文明实践站点和乡村振兴示范点建设，因地制宜打造一批以特色产业、非遗文化、绿色生态、基层治理等为主题的新时代文明实践中心（所、站），以开放式学习、沉浸式体验、互动式参与等方式，将新时代文明实践延伸到群众生活圈、公共服务圈，推动产业发展、乡村振兴。

山水风光秀美的鹿马桥镇马坪村发展起乡村旅游产业，2300余人的山村有十几家民宿和农家乐。发展中，该村实施文明积分制，开展“美丽庭院”“十星级文明户”“好媳妇”“好婆婆”等系列评选活动，对广大村民进行传统美德、文明行为规范的宣传教育。

“多年来，马坪村不断探索构建村级事务民主协商机制，把‘众人的事众人商量’作为治村重要法宝。”马坪村新时代文明实践站负责人蔡海珍说，让群众真正敞开心扉，该村把“屋场会”开到院落村口、开到村民家门口，干部与群众共坐一条凳、同喝一壶茶，不拘形式轻松谈、不限时间随意谈。

村里矛盾少了，办事效率高了，乡风更文明了，村集体经济也增加了。如今，马坪村建起文化展览馆、书屋、民宿，旅游综合年收入300万元以上，带动劳动力就业200余人，成功创建“全国乡村治理示范村”“湖南省美丽乡村示范村”。

目前，东安县已建成1个县新时代文明实践中心、16个乡镇新时代文明实践所、342个村（社区）新时代文明实践站、1079个新时代文明实践志愿服务岗，累计开展各类文明实践活动2000余场次，参与群众30余万人次。（来源：中新网）