

构建“一轴、两带、三片、四心”空间布局结构,打造生态宜居文化魅力新市镇

松江叶榭镇“15分钟生活圈”扩大“幸福半径”

□通讯员 王颖斐 刘驰

到2035年,松江区叶榭镇打造的“15分钟生活圈”将全覆盖服务全镇10.36万居民,“圈”出小镇居民向往的美好生活。《上海市松江区叶榭镇国土空间总体规划(2021-2035)》草案近日经松江区人大常委会审议通过,叶榭镇将依托交通优势,结合城市空间布局 and 产业发展特色,打造“上海近郊生态花园城镇和文化魅力城镇”。

优化布局汇人才兴产业
“人随产业走,业随人才兴。四通八达的交通网,加上我们的乡村文旅基础,将吸引人才汇聚和优质产业资源聚合。”叶榭镇副镇长张微介绍,至2035年,叶榭镇将构建起“一轴、两带、三片、四心”的空间布局结构。“一轴”即叶新(大叶)公路城乡联动发展轴,沿路布局产业、公服配套、居住等功能,强化叶榭镇与浦南其他城镇及奉贤区的联动发展,形成串联东西的城乡融合发展轴线。

规划显示,“两带”即沿南北向的车亭公路和松卫公路,分别打造现代城镇综合发展带和特色农业发展带。“三片”包括叶榭镇东部的生态文旅区、中部的产城融合发

展区、西部的田园花海休闲区,其中部产城融合发展区将立足智能制造、食品加工、医疗健康等产业特色,打造基础配套完善的现代产业社区。“四心”是指在叶榭镇区公共中心、张泽社区公共中心的基础上,进一步完善东勤—兴达村乡村公共中心、井凌桥—四村村乡村公共中心配套建设。

15分钟“圈”出美好生活
施兴洲和老伴陈林珍是叶榭镇东石—兴达村农民相对集中居住一期的受惠家庭之一,去年11月搬进现在的三层“小别墅”。“以前想都不敢想会住上这么好的房子。报名时我们有过不少顾虑,拿到新房一看,所有顾虑都消散了。听说现在大家都积极,争着报名换新房。”78岁的施兴洲乐呵呵地说。

如今,农民相对集中居住实施三年,东石村首批150户村民从“三高两区”老旧房屋乔迁至新居后,生活环境有了极大改善。与此同时,叶榭镇首个上楼安置项目也计划将于2023年下半年启动施工建设。待农民相对集中居住项目全部完工时,全镇将有2000余户村民住进新房,过上看得见、摸得着的幸福生活。

按总体规划,至2035年,叶



榭镇将规划4处城镇集中安置点和8处农村集中归并点,保留1处自然村落。为此,镇里将以“15分钟生活圈”为目标配置公共服务设施,形成“地区级设施—镇级设施—社区级设施”三级体系。人均公共服务与基础教育设施面积将由现在的9.88平方米,增加到12.7平

方米,实现社区单元公共服务半径的全覆盖,人均公共绿地面积等也都将从2.54平方米增至约10.62平方米。

“未来15年,我们将依托得天独厚的自然条件落实乡村振兴战略,建设黄浦江沿江绿色发展实践区;积极探索乡村振兴发展新模

式,打造具有浦南特色的上海乡村振兴新样板;同时挖掘叶榭镇作为‘上海民间文艺之乡’的特色文化潜力,结合传统文化与现代技术,打造生态宜居和文化魅力新市镇。”张微对此充满信心。

金山张堰镇:数字赋能 为人居环境整治提“智”增效



□在张堰镇的一处拆违现场,巡查员用手机记录反馈至平台。

□通讯员 项竹彦 唐屹超 高凌

作为金山区中部生态圈的重要组成部分,张堰镇近年来不断加大

人居环境整治优化力度,重点开展“四项专项行动”,着力推进“拆违治乱”工作。今年启用的“张堰镇农村人居环境综合治理平台”,运用新一

代互联网、云平台、数据网格化技术,形成数字农村人居环境整治新模式,为人居环境治理插上智慧的“翅膀”。

据介绍,张堰镇通过数字赋能,遏制乱搭乱建、乱堆放等问题新增,并防止现象反潮。张堰镇通过线上治理平台,形成了问题上报、派发、接收、处置、跟踪、反馈六步闭环,不仅实现了数据的实时跟进,让数据的统计更方便、更全面、更精准,并且有利于长效管理,让已经整治优化过的点位能够长期保持良好的人居环境。

截至目前,市、区、镇三级共录入平台2867个问题,已拆除违法建筑超过3700平方米。

拆除“违建”后,如何利用好腾出的土地?在漕廊公路附近,一个约3亩的地块上,轰鸣的挖掘机正在

不停地翻土,对荒地进行复垦。原先,这里是一个大型木材堆场,存在较大整治难度。今年张堰镇加大力度啃“硬骨头”,成立了专项工作专班着力推进。目前,木材堆场内乱堆的木材已被清理,场地恢复了干净的面貌,以后这里将成为农田。

组织上有保障,制度上有创新。近年来,张堰镇通过精细治理、建管齐抓,全力推进城乡建设,生态环境持续向好。未来,张堰镇将继续提质城镇面貌,推进乡村振兴,改善人居环境,为加快打造“上海湾区”城市品牌,全力提升城市软实力,建设“江南水乡名镇,文教魅力小城”而努力奋斗。张堰镇副镇长徐进表示:“接下来,我们将主要从林、水、陆三方面着力打造人居环境,包括宅前屋后的整治,拆除违章建筑等,将美丽的景色还给老百姓。”

□点击

嘉定南安村
开展老人助浴服务

□韩小弟 魏明恺



时逢酷暑,行动不便的老人如何安全洗澡成了不少市民家中的难题。近日,嘉定区安亭镇南安村开展“夏日送清凉,为老年人上门助浴”行动,组织志愿者与社会服务机构,为村中高龄、失能、瘫痪在床的老人提供上门助浴与健康检测服务。

今年92岁高龄的王老伯,两年前摔伤后一直卧床不起,一到夏天,浑身出汗却不能经常洗澡,不仅老人难受,家人也颇感无力。“家里的护工在疫情防控期间离职了,每次洗个澡都折腾得气喘吁吁。”助浴服务小队了解情况后立刻上门,他们先为老人测量心率、血压,确认指标正常、无褥疮后,开始为他洗浴。子女们则趁此机会,抓紧为老人更换床褥,打扫卫生。

“现在村里的老人生活条件都不差,服务老人要找准他们生活中的痛点,做到他们的心坎上。”南安村党总支书记卞亚军说。

据悉,上门助浴服务一经推出,咨询电话就不断打进来。今年村里委托服务机构,于冬夏两季次为老年人提供上门助浴服务。考虑到夏季天气炎热和疫情等因素,南安村还增派了人手和设备,除健康检查外,还提供抗原检测、室内外消毒、理发等服务。此外,服务小队的上门车辆每日一消毒,洗浴用具每户一消毒。

崇明绿港村“积分制”激发移风易俗新活力

□通讯员 汤茵旒

走进崇明区绿华镇绿港村,一条条笔直的村道绿意盎然,干净整洁的农家小院和色彩斑斓的花草树木交相辉映,一幅乡村田园风光画在眼前徐徐展开。

去年10月,为破除陈规陋习,提高村民自我管理能力和绿港村立足本村实际,围绕村貌改善、乡风文明、环境保护等多项内容,通过设置积分制度,努力焕发移风易俗新活力。在绿港村村委会门口,一张村民家庭积分制管理细则则被贴在显眼处,平安建设、人居环境、志愿服务等村级事务被量化纳入积分考核,各项加减事项清晰明了。

绿港村成立村民积分制工作小组,由村党支部书记担任组长,村“两委”干部、村民代表等成员负责

落实,以家庭为单位建立“一户一档”,根据“加减分清单”,每月按照划分片区进行考核,每年积分大于80分的家庭,可兑换相应的物质奖励。积分制给无形的村规民约赋予了有形的价值,引导群众成为乡村治理的主要参与者。

“过去,村民对于村容村貌的维护意识并不强,但经过这两年实行的积分制,整体情况好了很多。”村委监督委员会主任顾美娥说。

“孝敬老人,严教子孙;尊老爱幼,亲慕存心”“贫贱不移心志,富贵不忘济贫”……在绿港村,几乎每家每户的院子内都有一块古色古香的家风展牌,作为提升乡村振兴建设的重要内容之一,良好的家风文明建设与乡村文化互融互通,成为滋养一方水土的精神力量。

目前,绿港村每个季度都会开



展“我们的家风家训”等系列故事演讲活动,通过不断挖掘每家每户的良好家风,树立起人人争创和谐家庭的新风尚,以家风带民风,以民风促社风。

下一步,绿港村将继续加大村民家庭积分制的宣传和应用力度,广泛听取意见和建议,探索推出“积分超市”等兑换模式,给予村民更多正向激励。