

[各抒己见]

农产品加工 跨界创新大有作为

“方便面企业也要跨界做泡饭!”不久前,在第二十一届中国方便食品大会上,一家主营方便面的农业龙头企业尝试推出泡饭、拌饭等新产品,引来试吃者不断,还有采购商当场下了大订单。为啥搞跨界经营?这家企业负责人说,农产品加工行业存在着“冷热不均”:一边是挂面、方便面等面制品市场趋于饱和,一边是近几年自热米饭、速食粥等米制品销量“井喷式增长”。为了顺应新趋势、打造新优势,企业开始进行跨界创新。

实际上,这种跨界并非个案。随着我国居民收入提高和消费需求升级,越来越多的地方探索农产品综合利用加工,满足市场多元化、快捷化需求。比如,将预制菜、螺蛳粉等产品送上餐桌,为农产品加工注入了新动能。据统计,2020年全国农产品加工业营业收入达23.2万亿元,规模以上农产品加工企业超7.3万家,加工转化率提升到68%,吸纳3000多万人就业,辐射带动了1亿多小农户增收,有效满足了城乡居民需求。

加工是农业产业体系中承前启后的关键环节。完善加工产业链,必须推进农产品多层次利用,促进多环节增值。比如,建好烘干、储藏等初加工设施,降低果蔬等农产品产后损失率,实现错峰销售,提高质量效益;引导企业加大精炼、保鲜等技术应用,挖掘玉米、稻米等农产品多种功能,通过精深加工涨身价;在农业废弃物利用上动脑筋,通过“麦麸变多糖”“果渣变纤维”等方式变废为宝,打开农产品增值新空间;等等。

技术创新是农产品加工业转型升级的重要因素。以新疆的杏、冬枣等产品为例,这些鲜果可以通过冻干技术,保留原色原味,易储存易运输,从而带动当地初级加工迈向精深加工。事实证明,农产品在市场上能走多远,很大程度上要看科技这条“腿”有多长。在重视生产环节的同时,在产后环节加大科研力度,围绕关键环节加强技术攻关,才能提升产品竞争力,推进产业提质升级。此外,还应重视运用物联网、大数据等新技术,优化区域布局,推动加工产能向主产区、优势区聚集,生产更多适销对路的产品。

做好农产品加工有助于保障粮食安全。保供给既要保数量,也要保多样、保质量。当前,消费者偏好更加多元,个性化、多样化的细分市场发展迅速。发展符合新消费需求的主食、方便食品、休闲食品和净菜加工等,有利于优化农业生产结构和产品结构,提高粮食和重要农产品供给体系的适配性。

农业龙头企业是打造农业全产业链的中坚力量,也是带动农民增收的重要主体,在推进乡村全面振兴中具有不可替代的作用。坚持联农带农,完善利益联结机制,优化从田间到车间的农产品加工产业链,就一定能让农民分享更多发展红利,为希望的田野注入更多发展动能。

常钦

宁夏单家村为啥能留住年轻人?

乡村如何留住年轻人?这是我国广大农村地区亟待破解的课题。宁夏固原市西吉县曾是国家重点贫困县,于2020年脱贫摘帽。

出人意料的是,在农村年轻人普遍外出打工的西部,西吉县单家集村却有约90%的年轻人选择留村发展。这个人多地少、自然条件并不优越的小乡村,究竟拿什么留住了村里的年轻人?

六盘山西麓,天高云淡。驱车来到位于宁夏固原市西吉县兴隆镇的单家集村,只见穿村而过的省道两旁,店铺林立。不到两公里长的街道上,有四五十家饭馆、两家宾馆与多家商店。如此规模及热闹程度,堪比一些乡镇政府所在地,在宁夏实属罕见。是什么造就了这一红火乡村?

“西北名集”机会多

“单家集包括单南村和单北村,共有4000多人,因单姓人居多而得名。这里在清代初期就形成了商业集市,是方圆百里有名的旱码头,主要开展牛羊、毛皮、农产品等交易。由于牛羊质量好、村民诚信度高,交易范围涉及陕甘宁以及新疆、河北、山东等地。”单南村党支部书记单云介绍。

围绕集市,单家集逐渐形成了养牛、收牛、卖牛、住宿、餐饮、零售等业态。其中,中老年男性主要养牛,女性以服务业为主,年轻男性被称作“牛伢子”,主要负责为村里的贩运大户找牛、赶牛,土话叫扒牛。每逢农历单日,“牛伢子”们就到集市上扒牛。

凌晨4点,单家集活畜交易市场就开市了。四面八方赶来的货车拉着活牛陆续进场,车声牛声响成一片,“牛伢子”们忙前忙后帮着赶牛和选牛:看中哪头牛,就与货主谈价。谈妥后,就将此牛做个记号,最后集中将牛赶到雇主的养牛场交货。

“扒牛眼力要准。”29岁的拜万福说,当天,他帮大户马连杰扒了十几头牛,每头牛挣中介费100元,收入1000多元。从18岁开始扒牛,他干这一行已经10年有余,年收入十几万元,在宁夏农村地区属于高收入。

扒牛还有一种升级版,就是“牛伢子”把市场上的肉牛买下,转手倒卖给其他客商挣差价。限于实力与规避风险,他们往往只买三五头牛,只要一头牛能挣一二百元就立即出售。如果当天卖不掉的话,就把牛先赶回家养着,等下个集市再卖。在单家集,一头肉牛可能被倒手好几次,反复交易大大增加了“牛伢子”们赚钱的机会。

“机会多,工作不累,收入甚至比城里年轻人还高!”单云说。因为集市,单家集人日子过得殷实。但对年轻人而言,外面的世界还是有诱惑力的。上世纪90年代,单家集有不少年轻人出去打工。不过,近十年来,出去的年轻人大多陆续回来了,因为村里发展空间快速扩



大。

“扶贫产业”空间大

党的十八大以来,精准扶贫力度空前。西北一些贫困县根据干旱缺水的实际情况,将扶贫产业重心由种植业向养殖业转变。由于养殖肉牛经济效益和市场前景都好,在地方政府大力推动和金融机构的强力支持下,肉牛养殖由零星养殖向规模化养殖转变,并转向优良肉牛品种,肉牛产业驶入快车道。由此,单家集发展空间成倍放大,出去闯荡的年轻人开始回流。

2012年,在外跑了8年运输的资深“牛伢子”单志虎回到村里,重操旧业。“其实,当年跑运输还好,我每年能挣十几万元。之所以回来,是想借机大干一番!”今年38岁的单志虎踌躇满志。

2013年,单家集顺应新形势新建了活畜交易市场,规模由过去的5亩地扩大到75亩地,每集的肉牛交易量激增至数百头。前来买牛的客商急剧增加,且以购买力很强的广东、云南等客商为主。“南方客商基本上是有多少买多少。”单志虎说。

看到肉牛产销两旺,单志虎果断出手,贷款养了40多头肉牛,并将家里改成民宿供客商居住,由妻子经营。2016年脱贫攻坚战打响后,宁夏及周边省区肉牛产业规模迅速扩大,单家集肉牛日交易量增加到1000多头,旺季达到1500多头,客商也随之激增。于是,单志

虎于2019年将自家民宿拆掉,盖了4层楼的宾馆,年收入三四十万元,完成了由“牛伢子”向老板的转身。

得益于脱贫产业壮大,近几年,单家集肉牛交易量每年达20多万头,年交易额4亿多元,大大激发了“牛伢子”们的创业动力。

在22岁的单建军家,院子里3个现代化牛棚住满肉牛。在当天的集市上,他收购了75头牛,其中57头是为外地客户代购,其余的喂养一段时间后出售。当天,他挣了一万多元代办费。与老一辈“牛伢子”一样,他从十四五岁开始赶牛,攒点钱后开始扒牛。不一样的是,他通过网络寻找客商,并与多个南方客商建立了稳定合作关系,成为其经纪人。去年,他挣了45万元。

老“牛伢子”们成功回归,新一代“牛伢子”快速成长,单家集成为远近闻名的富裕村。2020年,单家集人均纯收入超过1.8万元,位居西吉县第一。

“淳朴乡村”有远方

有钱之后,在城里买房是当下西北众多农村青年的选择,一是他们大都喜欢城市生活,二是为了孩子上学。然而,在单家集这一现象并不突出,只有约三分之一的人在城里买了房。

44岁的单旭忠是养牛贩牛大户,两个孩子均在县城上高中,却一直没有在县城买房。对此,单旭忠直言:“我认为主要是观念问题。我们村大部分人重视教育,但

不过度追求在城里买房供孩子上学。”

走进43岁的养牛贩牛大户单文兴家,宽敞的院子一边是漂亮的住房,另一边是干净的牛棚。他家有7口人,包括3个上学的孩子与年迈的父母,同样没有在城里买房。“老人们在城里生活不习惯,不愿意进城。在我们村,年轻人是不可能不管老人的,所以在城里买房的人不多。”单文兴说。

“还有就是村里生活便利、舒适,这也是村民们在城里买房少的因素之一。”单北村党支部书记米正清总结说。

买房现象折射出了单家集年轻人务实理性、重视亲情的特点。产业留人之外,这无疑是该村能留住年轻人的重要原因。留人贵在留心,留住了年轻人,就留住了劳动力,就留住了活力。在单家集,幼有所依,老有所养,加上这几年生态环境建设越来越好,乡村振兴美好画卷正向村民们徐徐展开。

2020年,宁夏明确将肉牛产业作为高质量发展的九大重点产业之一,并出台有力政策,这对单家集是重大利好。不仅如此,考出去的大学生们也开始回村发展。去年,22岁的马旭大学毕业后主动回到单家集发展肉牛产业。大学生回村,为单家集发展注入了新的力量,这样的乡村美好未来可期。

拓兆兵

[连载·农村宅基地及农户建房政策问答]

农村宅基地是农民安居乐业和农村社会稳定的重要基础,农房是农村村民的重要财产,承载着广大农村村民对美好生活的向往和期待。加强本市宅基地和农民建房行为管理,引导农村村民住宅建设合理、节约利用土地资源,对于切实保护农民权益、打造上海现代化大都市的亮点和美丽上海底色,推进实施乡村振兴战略具有十分重要的意义。

5.政府如何依法规范闲置宅基地盘活利用行为?

守住法律和政策底线,严格禁止下乡利用农村宅基地建设别墅大院和私人会馆。加强宅基地管理,对利用方式、经营产业、租赁期限、流转对象等进行规范,防止侵占耕地、大拆大建、违规开发。确保盘活利用的农村闲置宅基地和闲置住宅依法取得、权属清晰。

对于闲置住宅发展民宿等项目,将研究和

推动出台消防、特种行业经营等领域便利市场准入、加强事中事后监管等措施。

6.农村宅基地和农民住房可以抵押吗?

法律规定,耕地、宅基地、自留地、自留山等集体所有的土地使用权不得抵押,但法律规定可以抵押的除外。除全国人大常委会授权开展农民住房财产权抵押贷款试点的地区外,其它地方农村宅基地和农房不能抵押。



本书汇集了各方关于宅基地和农村村民行为管理、宅基地和房屋确权登记、闲置宅基地和闲置农房盘活利用等方面的问题。

第四部分 宅基地和农房盘活利用(三)