

规划引领,加快生态项目建设落地

崇明东平特色小镇打好“三张牌”显活力

日前,国家住建部网站公布了全国第二批276个特色小镇名单,东平镇成为上海6个乡镇之一,也是崇明区唯一的一个国家级特色小镇。前不久,《上海市崇明区总体规划暨土地利用总体规划(2016-2040)》(草案)已公示,东平作为规划中的中心镇,成为崇明区“一个核心镇、6个中心镇”的重要组成部分,规划城镇人口1.8万人,强化对崇明北部农场和江苏南通飞地的统筹,打造以现代农业、运动健康、休闲旅游、文化创意为主导功能的综合服务城镇。

□通讯员 石路 记者 忻永康

特色小镇建设打好“三张牌”

围绕崇明世界级生态岛建设,东平镇坚持“+生态”、“生态+”发展理念,积极推进特色小镇规划编制。结合区位、产业优势,与光明食品集团联手推进特色小镇建设,打好鲜活、乐活、灵活“三张牌”:一是打好鲜活品质的农业食品产业牌,以世界农业创新科技为引领,以中国优秀品牌食品集成研发为支撑,聚焦绿色、有机农产品和全程可追溯安全食品。二是打好乐活氛围的生态体验环境牌,以国际花卉博览、国家森林公园、田园大地景观为背景,以休闲度假旅游教育为功能叠加,展示现代农场的风情风貌。

三是打好灵活机制的农垦改革示范牌,以崇明-“光明”政企共建、基金-基地社会参与、农场-镇区联动建设为依托,传承开拓创新的农垦文化,将东平镇建设成为“光明食品农创+崇明生态森林+农垦风情风貌”的特色小镇,形成崇明生态标志之一。

“梅花廊道”实施“五个一”工程

今年以来,地处崇明区北沿中部的东平镇切实把握相毗邻的东平国家森林公园扩建改造、镇区内的光明食品集团“殷实农场”建设战略契机,加大生态项目探索力度,打造联通镇区至东平国家森林公园、北湖、特色小镇核心区各主要道路沿线“梅花生态景观廊道”;在前两年已种植663.7亩

梅树的基础上,今年下半年计划投资1515万元,在北新公路、北沿公路沿线种植梅树累计面积达500亩。另外,围绕“梅花生态景观廊道”建设,同步实施“五个一”工程,即编纂一本《梅花普及读本》、建立一个“梅花科普馆”、建设一个“赏梅示范基地”、创作一台以“梅”为主题的“文艺节目”、开办一系列“梅花知识讲座”,着力培育居民生态理念,形成地区自然、人文景观,为崇明世界级生态岛建设构筑新的亮点。

“20公里休闲旅游带”成新品牌

在崇明总体规划框架指导下,积极推进正在实施的东平镇总体规划修编工作,新增光明食品集团“殷实农场”、“光明田缘”、“前哨风情农庄”项

目等内容。制定《关于发展东平地区休闲农业与乡村旅游的意见》,下半年完成镇镇东风公路-林风公路-北沿公路-前进居民区20公里休闲旅游带的规划编制,涵盖区域沿线“东平休闲农庄(云晓烧烤)、紫海鹭缘、果立方、珍品养殖基地、上海奶牛博物馆、盛林合作社(500亩葡萄园)、东平书院、太安堂健康养生”等一批已建、在建及筹划新建项目。积极依托镇区逐步形成的生态廊道、河道、绿道、步道的环境优势,不断完善此项生态旅游规划,形成“处处有景、移步换景”全域旅游氛围。据悉,下一步拟引入“自然家大本营”、“碧奥兰生态农庄”等一批品牌项目加盟,打造江浙沪周边游知名的露营亲子度假品牌。

市民综服中心融“一站式”功能

加快实事项目建设步伐,年内新建占地12亩,建筑面积约4800平方米,项目计划投资1400万元的市民综合服务中心,集党建服务、为老服务、文化活动、社区教育、志愿者服务、社会组织服务、图书馆、展示馆等主要功能于一体。除了“一站式”服务中心外,针对辖区农场退休居民占户籍人口逾40%的现状,东平镇将启动一个“长者照护之家”和3个“老年睦邻点”建设;打造“三合一”领跑“助老行动”项目升级版,计划引进2家有资质的社会组织,指导服务全镇为老事项。积极实施社区居民生活垃圾干湿分类工作,年底前完成此项“惠民计划”;并计划新建一座湿垃圾处置站。推进居民区生活污水处理工作,计划剩余35个小区(居住点)年内全部启动施工。切实提升城镇清洁保障水平,探索“互联网+”时代的智慧环卫管理新模式等。

松江小昆山安置小区居民住上“景观房”

新建河滨水绿化景观带即将竣工

□通讯员 金大伟

本报讯 微风拂过,水面上的荷花随风摇曳,美不胜收。这是笔者日前在松江区小昆山镇的新建河滨水绿化景观带见到的一番美景。据介绍,小昆山镇新建河滨水绿化景观带即将在8月底竣工并投入使用,届时,周围玉昆小区、翔昆苑、文晋苑、平复苑的动迁安置居民都将住上“景观房”,开窗就能赏美景。

“整个项目于2017年1月开工,分为春、夏、秋、冬四个园区,每个园区内都设置凉亭供市民休憩,并

种植不同种类的树木和花卉,以符合春夏秋冬四个不同季节的定位。”上海松江小城镇发展有限公司负责人张洪峰介绍说,“比如春园内种植樱花、罗汉松、杜鹃、垂丝海棠等花卉苗木,秋园内种植日本红枫、白玉兰、蔷薇等植物。”据了解,目前位于平原街北侧的秋园、冬园施工项目已全部完成,而位于平原街南侧的春园、夏园内,凉亭等景观小品已完工,目前正在加快种植绿化,预计将于8月底种植完毕。

除了岸边呈现春夏秋冬四季特色的园林景观外,新建河的河道

内景观设置也颇具匠心。河道正中央,大约每隔30米就有一个太阳能复氧设备,据张洪峰介绍,该设备除了具有景观喷泉的作用外,还能吸收水中的重金属。同时,在深水处还种植了水草等植物,可起到调控水底溶解氧水平等作用。

整个滨水绿化景观带全长约700米,宽10-12米,占地面积约8000多平方米,绿化覆盖率达到90%,建成后惠及周边1.2万多户居民,改善安置区周边居住环境,让群众更好地享受小城镇发展成果。



截污纳管保护环境惠民生

金山区漕泾镇截污纳管二期工程于今年6月开始施工,主要改造范围为漕泾镇镇区,涉及23个企事业单位和22处住宅或门面房片区。目前,施工正在紧锣密鼓地推进之中,预计9月完工,完工后将实现污水纳入市政管网。

通讯员 庄毅 摄/文

东浩兰生集团——

在结对帮扶中发挥实实在在的积极作用



□记者 曹佳慧

2013年,上海市委、市政府启动新一轮的农村综合帮扶工作。东浩兰生集团认真贯彻《关于加强农村综合帮扶工作的若干意见》的精神,积极投入到本轮上海市农村综合帮扶工作中,开展对金山区的结对帮扶。集团按照金山区的帮扶工作政策,与金山区张堰镇签订具体的结对帮扶协议,建立帮扶关系。集团直属单位党组织共同参与,遵循按需对接、优势互补、双向受益的原则,发挥各单位工作职能、行业特点和人才资源以及党建优势,结合金山区张堰镇的功

能定位、区位优势等实际情况,确定实实在在的合作、帮扶项目。

创新帮扶举措,保障“造血”项目

根据结对帮扶协议,东浩兰生集团每年为金山区提供500万元综合帮扶捐赠资金,用于“造血”项目建设,提升地方经济发展能力,五年累计提供资金2500万元。2013年年底,金山“造血”项目张堰镇购置小区配套用房项目资金吃紧,张堰镇及时与集团进行沟通,集团领导组织带队赴张堰镇调研情况、研究对策。集团从推动地方经济发展实际需要出发,创新帮扶举措,

2014年,金山区张堰镇秦望村、秦阳村“亮灯工程”启动,村民们从此告别了黑路难行的窘境,保障了村民夜间的安全出行。2014年起,张堰镇角里村定期开展健康义诊,村里也建立了村医疗服务点,当地看病难的问题得到了有效缓解,也为村民们树立健康的生活理念。在张堰镇的不少村里,一批批图书影像产品被送至阅览室,村民们的阅读选择越来越丰富……这一切,都离不开东浩兰生(集团)有限公司在本轮农村综合帮扶工作中的帮扶和支持。

东浩兰生(集团)有限公司(以下简称东浩兰生集团)成立于2013年12月11日,由上海东浩国际服务贸易(集团)有限公司和上海兰生(集团)有限公司联合重组,下设外服集团、国贸集团、会展集团和置业集团四大产业集团。

经集团党政联席会议专题讨论决定,将2013年、2014年两年的综合帮扶资金1000万元一次性汇入金山区财政局综合帮扶专户,为张堰镇经济发展解决了燃眉之急。

开展党建结对,丰富帮扶内涵

据东浩兰生集团有关负责人介绍,集团将综合帮扶和党组织结对紧密结合,其直属企业中的外服公司、东浩人力公司和兰生股份党委分别与张堰镇秦望村、秦阳村、角里村三个党支部结对,围绕发展共促、组织共建、人才共育、文明共创等四个方面进行党建共建,积极开展形式多样的帮扶活动,助推当地民生发展。这三家公司党组织每年给予所结对的行政村10万元的帮扶资金,用于改善基础设施和民生工程建设。

兰生股份出资36万元为秦望村购建太阳能路灯。东浩人力公

司建立长效机制,出资支持秦阳村“亮灯工程”,村民从此告别了黑路难行的困境,保障了村民夜间的安全出行;号召公司领导和团员青年与秦阳村开展“共话新农村建设、共谋秦阳村发展”主题活动,参加当地田间劳动;定期慰问村里20户高龄老人和2户困难家庭。外服公司自与角里村结对以来,制订了长期帮扶工作计划,定期为村民提供健康义诊、赠送药品、援建村医疗服务点,解决当地看病难问题,帮助村民普及健康知识,树立健康的生活理念;组织邀请结对帮扶村的村民到上海市区一日游;将企业闲置的图书影像产品赠送给村委会

图书室供村民阅览……

东浩兰生集团在扎实推进各项综合帮扶项目的同时,不断丰富共建内容,强化共建成果。“这些活动都得到村民的一致欢迎和好评,对党建结对成效给予了高度的评价”,东浩兰生集团有关负责人说。今年是本轮农村综合帮扶工作的收官之年,回顾五年来的帮扶工作,东浩兰生集团有关负责人表示:“我们希望不仅仅是职能部门参与结对帮扶工作,让更多的职工和村民建立结对关系,真正把结对帮扶工作落在实处,才能在改变张堰镇经济薄弱村面貌中发挥实实在在的积极作用。”

构建“造血”机制

上海市农村综合帮扶专题系列报道

主办单位:市农村综合帮扶领导小组办公室 东方城乡报社