

联手

上海思甜家禽养殖专业合作社

市区直销店地址：黄浦区西凌家宅路160号 传真：021-58233496 销售热线：
合作社地址：浦东新区大团镇团新村二团1518号 58233820 13671750473

思甜农产品，安全卫生天然绿色。中国著名品牌，通过ISO9001、ISO14001和无公害农产品认证。
300亩立体种养示范基地，采用生态循环方法生产无公害绿色农产品。
产品介绍：“联手”牌系列桃园散养鸡、草鸡蛋、水蜜桃、翠冠梨、葡萄和时令蔬菜。

发达国家家庭农场发展经验及借鉴

近年来,我国各地在农地经营体制上做了一些积极的探索,“家庭农场”、“私人农场”等各种创新性农地经营组织形式不断涌现,这些新型的农地经营组织在发展过程中出现了一些问题,阻碍了家庭农场等新型农地经营组织的发展。文章通过对国外发达国家家庭农场的发展经验进行分析,提出一些有益的借鉴与启示。

美国家庭农场的发展经验

家庭农场是农业生产经营的主要形式。美国的农业劳动生产力只占其人口的 2%,但美国是世界上最大的农产品出口国,也是世界上农业最为发达的国家。美国之所以能够在农业经济上取得如此大的成功,家庭农场制是其主要原因之一。家庭农场制是美国农业主要的生产经营方式,其包括狭义的家庭农场、合伙制农业及公司制农场,后两种形式也是以家庭农场为基础。

农地产权私有化是家庭农场制的基础。美国建国之后,绝大部分土地的所有权归国家所有,为了兑现独立战争期间向官兵许下的用地作兵饷的诺言,联邦政府通过无偿分配、国家捐赠的方式给军人配置了大量的土地并转移了所有权。随后在西部大开发过程中,联邦政府又通过低价出售、移民赠地等方式将大量的土地配置给个人并转移了所有权。在此过程中,通过一系列的法律制度确认了个人土地私有权,为美国家庭农场制的发展打下了坚实基础。美国联邦政府的国有土地所有权直到 20 世纪 20 年代才转让完毕,从此以后,美国农地产权的变化均是通过有偿交易来实现的,土地流转的活跃也为家庭农场制的生产经营提供了效率。

发达的农业科技是家庭农场制运行的保障。对于规模较大的家庭农场经营方式来说,需要有发达的农业技术作为支撑,没有技术支撑,大农场制是难以运转的。美国的农业科技支撑力量体现在:农业机械化、自动化程度高;现代化的科技手段在农业生产中得到了广泛的运用等方面。

专业化的分工生产与经营是家庭农场制的特色。美国的家庭农场在生产与经营上有着专业化的分工,美国幅员辽阔,地区气候、环境、温度、湿度差异较大,不同的地区可以按照其自然条件来种植与生产不同的农作物,形成了农业生产经营中的专业化体系。根据不同的自然条件与地理特征,美国大体上有 10 个主导的农业生产区,每个区域内主导生产 1 至 2 种主要农作物,比如小麦生产主要集中在美国北部平原地区,玉米生产集中在中部的平原地区。在生产专业化的分工中,专业化的经营及流通等社会服务体系也基本形成,每一种农产品均有主导型的大市场,为家庭农场的发展提供相应的服务。

法国家庭农场的发展经验

政府政策对家庭农场的支持力度大。法国的国土面积不大,其家庭农场的整体规模要小

于美国,属于中型的家庭农场模式。法国是欧洲农业最发达的国家,而且是世界上第二大农产品出口国,其农业产值占欧盟的 1/5。二战之后,法国政府通过大力推行土地集中、土地流转、信贷支持、价格补贴等政策,极大地推动了家庭农场的发展,尤其是土地集中政策的实施,将二战之前的小型家庭农场进行了大规模的合并,扩大了经营规模。正是因为法国政府农业政策的支持,法国家庭农场的规模才逐步扩大,提高了土地利用效率。

家庭农场经营与农业合作社紧密相连。在法国,农业合作社扮演着农场主与政府之间沟通桥梁与媒介的作用。合作社是伴随着家庭农场制而发展起来的,在农业生产经营中积极为农场服务。二战前后,法国的小型家庭农场经营抵抗风险能力有限,为了实现土地集中与农业现代化的需要,许多家庭农场纷纷加入农业合作社。农业合作社为家庭农场生产经营提供技术服务、业务指导及流通销售等多种服务,形成了法国特色的农场与合作社双层经营体制。

发达国家的经验对我国的借鉴

在观念上要深化认识,确认家庭农场是一种生产经营方式。从上述家庭农场发展经验来看,虽然两个国家在地理位置、自然条件、经济发展水平上有较大差异,但两国都将家庭农场作为农业经营的组织形式,尽管农场的类型不同,但事实证明家庭农场是农业经济发展最有效率的一种经营组织方式,对农业现代化的发展有积极作用。家庭农场以家庭经营与规模发展相结合,这种生产关系完全符合发达国家生产力发展需要。今天,我国农业生产力获得了长足的发展,城镇化与工业化的进程不断调节着农业劳动力的流动,此时需要一种新型的生产关系来适应农业生产力发展的要求。无疑,家庭农场制就是这样的一种生产关系,其对农业生产力及生产效率的提高有极大地促进作用,我们应该借鉴发达国家的经验,从法律、政策等多角度推进家庭农场制度的发展。

需要进一步做好农村集体土地的产权安



排。按照发达国家的经验,家庭农场的发展需要明晰的土地产权,清晰的产权有利于土地流转与土地集中,容易形成规模效应。虽然我国宪法与法律明确了集体土地的所有权,农民享有土地承包权,但在家庭农场经营过程中,土地的产权不甚清晰,主要就是由于“集体”所有权难以界定,因为村级集体组织本身就比较模糊。此外,承包权与经营权在界定上也很混乱,这样就导致了家庭农场在扩大经营、土地集中过程中出现了流转周期短、流转程序不顺畅等问题。因此,我国在家庭农场发展中要进一步明确农地土地产权归属,做好确权登记工作,适当引入土地发展权,将承包权与经营权进行分离,规范农村土地流转交易市场,促进土地流转及家庭农场的互动发展。

国家要加强政策及法律支持。从上述发达国家的经验看,国家政策与法律的支持是很重要的。美国通过《宅地法》、《农场法》确认了土地私有权,并通过赠与、授地等政策支持进一步巩固了土地私有权;法国也是如此,其《农业法》及一系列配套政策的实施,促进了土地的集中,扩大了农场经营规模。反观我国,家庭农场虽然发展时间不长,但是相关的法律比较缺失,目前能够起到调整作用的,也仅限于《物权法》等几部法律,而且规定的也比较原则化,在土地确权、土地交易等方面不能够起到很好的引导作用。相关的地方政策倒是不少,但各地政策差异较大,没有形成一套全国性的家庭农场政策。因此,我国在家庭农场发展中,应该积极调研,做好立法工作,中央应该明确指定一套相关的政策框架,各地可以在框架内做适当变动,还可以在农业信贷、补贴、品牌推广等方面给予支持,共同促进家庭农场这种经营方式的发展。

位春苗

新主体·人物



关注德国农庄经营,他返乡打造新型农场项目

“我出生在农村,长在农村,一直都希望农村发展起来。”今年已经 46 岁的覃钊依然充满激情,他看到国外特别是德国的农村和农庄都非常的休闲、安逸、健康、秀美,他每一次就在心里想:什么时候我们的农村也能

借鉴德国经验 家庭农场有声有色

——记广西南宁家庭农场经营者覃钊

发展成这样呢。

正是这样一种情怀,让覃钊对农村种养有着特殊的感情。他大学毕业后就进入了一家饲料厂工作,后来他从工厂出来自主创业,和朋友合伙开了一家小型饲料厂,后来又转变角色变身养殖户。2007 年开始的生猪市场突变,生猪价格跳水,几乎所有的农户都蒙受损失,他也没有幸免。

“单纯养猪,没有上下游产业,风险无法分担,能不能建立一个农场,多方向发展来分担风险呢。”这样的想法总是在覃钊的脑海中浮现。覃钊说,他特别关注农场发展方面的信息。“2012 年机会来了,当时国家对‘三农’经济出台新政策,大力扶持‘三农’发展,提出新型家庭农场的概念和发展思路,这就是发展机遇。”他趁着政策的东风在宾阳县新圩镇租了 200 亩地,成立公司,主营家庭新型农场项目。

研发喂养技术,节省成本,提升品质

覃钊在 2012 年 5 月注册成立广西显荣畜牧业有限责任公司,从头开始创业。他说,在以往的观念中,农场一直都是以农业为主,但德国的农场经济包含了农业、畜牧业、林业、林下经济和废弃物回收使用等方面,他以此为参照,朝着这个方向去发展。

租下种养示范基地之后,覃钊首先按照国家标准建猪舍 3400 平方米,化粪池 100 立方米。发展老本行,先从养殖开始,最初引进存栏母猪 100 头。同时发展经济林和林下养殖,种植 10000 株沉香和 1000 株黄贵妃梨,在林下养殖鸡苗。这些林木的树叶可喂鸡喂猪,提高禽畜的肉质口感,树木经过多年培育又可产生经济效益。覃钊介绍说,他的团队成员有兽医、经济师、园艺师,均熟练掌握种养技术,对成本的控制也很专业,加上他从事养殖十几年积累的经验,使得他们拥有了自主核心技术。他们研发的饲料熟化、糊化技术,可以节约养殖成本近 50%。用沉香茶代替化学

添加剂及抗生素技术的方法,可以减少病害的发生。

香港客商都来订货,他想扩大规模遇资金瓶颈

去年,覃钊的家庭新型农场出栏的生猪销往南宁、桂林、东莞、香港等地。覃钊介绍说,以前他搞生猪养殖时的客户知道他做新型家庭农场养殖沉香猪后,主动要求拿一些去品尝,他就送过去给他们品尝,一品尝过后,这些客户就跟他们下订单了。其中有个香港客商到他们当地收购黑猪,他送一些他们饲养的沉香猪去给香港客商品尝,并给他们带了一些回香港,没想到没过多久,他就接到香港客商的订货电话。

“我在找投资人,资金跟不上项目发展就会遇到瓶颈。”覃钊说,项目未来收益可观,但是农业种养项目缺乏抵押物,拿不到银行贷款,他通过兄弟和朋友帮忙拿到一些资金,但远远不够。

农芝