

本市开展农村重点改革工作专项检查

重点检查农村土地承包经营权确权登记颁证、土地经营权流转和农村产权制度改革

为进一步深入贯彻落实《关于引导农村土地经营权有序流转发展农业适度规模经营的意见》(中办发〔2014〕61号)、《关于推进本市农村集体经济组织产权制度改革若干意见》(沪府发〔2014〕70号)等文件精神,扎实稳妥推进本市农村改革工作,经研究,对本市农村土地承包经营权确权登记颁证、土地经营权流转和农村产权制度改革等三项工作进行专项检查,确保本市农村改革工作取得实效。

本报讯 对本市农村重点改革工作开展的专项检查,重点检查农村土地承包经营权确权登记颁证、土地经营权流转和农村产权制度改革等三项工作。本次专项检查采取区县自查和市级抽查相结合的方式,从4月上旬开始,将于6月底结束。

本次专项检查的主要内容分别为:(一)农村土地承包经营权确权登记颁证工作。对已基本完成确权登记工作的区,在检查完成村质量(如民主程序、公示、权证与登记簿的确权方式等)的同时,重点检查其后续扫尾工作;主要包括前期列入暂缓确权登记村的确权登记推进情况,未登记农户的底数

梳理情况,土地承包日常管理情况及登记档案管理情况。对未完成确权登记的区县,重点检查其工作推进情况;主要包括确权登记计划、方案制定表决情况,组织宣传发动情况,工作经费落实情况,确权登记程序履行情况,地块位置图绘制情况,登记资料梳理归类情况等。(二)农村土地承包经营权流转管理工作。根据中办发(2004)61号文件精神,重点检查:一是土地流转行为规范情况,主要包括农户土地委托流转规范情况(如书面委托、委托期限、委托价格等情况),流转合同签订情况(如示范流转合同文本签订和流转用途、期限、价格约定等),流转信息录入系统情

况(如农户委托信息、流转合同信息等),农户自行流转情况等;二是土地流入主体情况,主要包括流入主体类型(如本地户籍农民、外来务工人员、工商资本企业等情况),新型农业经营主体培育情况(如家庭农场、农民专业合作社、农业企业等新型经营主体),工商资本租赁土地经营情况等;三是规范农业生产经营情况,主要包括违规搞非农建设情况,圈占闲置耕地情况,掠夺式经营情况,破坏、污染和损毁农田基础设施情况等;四是违背农民意愿,通过定任务、下指标将流转面积、比例纳入绩效考核推动土地流转的情况等。(三)农村集体产权制度改革工作。对正

在推进改革工作的区县,重点检查:区县建立农村产权制度改革领导小组情况,改革工作方案制定和落实情况,2015年村级产权制度改革和镇级集体资产产权界定工作进展情况。对基本完成改革工作的区县,重点检查:农村产权制度改革程序规范情况,份额(股权)设置与管理情况,建立成员代表会议、理事会和监事会等组织治理结构情况,产权制度改革相关信息录入“三资”监管平台情况,社员证(股权证)发放情况,集体经济组织收益分配情况,探索村级集体经济组织分账管理工作情况,以及镇级集体产权界定范围、程序到位情况等。

专项检查采取区县自查和市级抽查相结合的方式。区县自查,重点是按照市专项检查方案的检查内容和相关要求,各区县制定自查方案,组建自查工作小组,组织开展对乡镇全面检查,并形成自查报告。市级抽查,市专项检查小组抽查,在听取区县自查情况汇报,了解工作进展、存在问题和下一步工作设想的基础上,随机抽取1个乡镇的2个村,实地查看镇村的工作档案资料,召开相关人员座谈会,了解镇村干部尤其是农户对相关工作的意见与反映等,并梳理形成市专项检查小组检查情况报告。市对区县抽查由市委牵头,并由委领导带队,会同市规划国土资源局、市财政局等部门,并邀请部分市人大代表、市政协委员作为检查小组成员,组建市级专项检查小组进行。各区县要建立相应的检查小组组织开展自查工作。

参观者在切身感受罗店变化的同时收获价值认同

旅游大篷车进社区 千名建设者看罗店

□记者 陈宗健

本报讯 昔日的阡陌农田、村落老宅,变身为今日的美兰湖、宝山寺、东方假日田园及全市北部最大的保障房基地之一——罗店大居等现代大型社区。连日来,“千名建设者看罗店”大型社区旅游公益活动正在按计划有序推进,所见所闻令不少当地参观者感慨万千。

位于上海北郊的罗店镇,始建于元代至元年间。明代前期,罗店即已成为嘉定县七镇五市之首。清末民初更是市面繁荣,商贾行客过往频繁,车船不断。历经700多年的历史沧桑,罗店已积淀了深厚的历史文化底蕴,拥有“金罗店”之美誉。而今,改革开放又使古老的罗店旧貌换新颜,活力再现。每逢元宵节、端午节、灯庙会,八方来客均会纷纷如约而至云集罗店,人流如织。礼炮锣鼓声通宵不绝,龙舟竞渡更是热闹非凡。而所有这一切,凝聚了一代代建设者的心血与汗水,演绎着建设者们的一个个成果新篇。

据了解,此次活动为罗店镇爱国主义教育活动中的一项大型公益主题活动。活动所邀请的对象,均为罗店镇各行各业的一线员工。此举旨在通过展示改革开放以来罗店所取得的建设成果,让参观者切身感受罗店的魅力,并让他们从中领悟自己在罗店辛勤付出所获取的那一份被认同的价值。

据了解,活动将每周组织两次,每次两三百人,预计5月底结束第一阶段工作。参观地主要包括:能诠释罗店宗教文化底蕴、建筑风格为晚唐式全木质结构、沪上规模最大、全国唯一获“鲁班奖”的佛教寺院——宝山寺,能展示城乡一体化建设成果的罗店大型居住社区、体验罗店生态农业可喜变化的东方假日田园、领略罗店镇改造面貌的罗店古镇、彰显本市最大徽派建筑群之魅力的



志愿者参与环境整治

日前的双休日,奉贤区柘林镇机关、事业单位和各村居的1000多名志愿者放弃休息,来到各小区、街道和主要路段进行环境卫生整治。他们以实际行动参与全国第27个爱国卫生月的活动,投身到爱国卫生运动中,争当健康文明的宣传者、环境整治的实践者和城市形象的维护者。

通讯员 周仁龙 摄/文

国家4A级文化旅游景区——闻道园,以及酷似北欧新镇风貌的美兰湖等。以此次镇工会所组织的职工旅游活动为契机,努力掀起“罗店人看罗店”、“宝山人看罗店”、“市区人看罗店”及“走出罗店看上海”等系列社区旅游活动热潮,以逐步将罗店旅

游向苏、浙、皖等长三角市场辐射。通过扩展罗店旅游产品的影响力,打制出一张掷地有声的罗店旅游新名片,把罗店爱国主义主题教育活动不断引向深入。

“王厅桃海”,好一派田园风光

浦东果园村推动乡村休闲旅游发展

□通讯员 陈志强

本报讯 家住徐汇区的唐先生和亲朋好友10余人驱车来到浦东南芦公路东大公路口东北角,走进王厅桃林深处,桃花如火如荼,小河清澈,空气清新,不禁赞叹:这里桃花很壮观,很有田园野趣,感觉像走进了世外桃源。

桃林所在的浦东大团镇,是远近闻名的桃乡,有1.2万亩桃林,是沪郊最大的产桃区。在果园村,有一

片面积近700亩的桃林,阳春三月,万树争艳,桃花似海,层层叠叠的桃花如云似霞。因这里过去叫王厅村,所以被称为大团“王厅桃海”。果园村有2000多亩桃林,王厅是桃林最密集、连片规模最大、最有观赏价值的地方。由于偏僻,村民住宅建筑很少。沿着小道走进王厅,两边桃林一望无际,小河蜿蜒,桃林倒映,好似来到“夹岸数百步,中无杂树,芳草鲜美,落英缤纷”的世外桃源。

今年以来,果园村新建1000多

米白色水泥路和220米应急便道,原先的一条仅60厘米宽的村道被拓宽至2.5米,将原先的一处废弃荒地改造成一个停车场,桃林深处设置指示牌以防迷路,还设立商务接待中心、农家菜饭供应点、观景台等服务设施,组织50余名志愿者为市民提供导游介绍服务。据果园村党支部书记说,今年处于探索期,景点免费对外开放,目的是促进城乡交流,让市民与农民交朋友,推动乡村休闲旅游发展。

大团镇镇长温映瑞说,“王厅桃海”堪称更纯粹、更自然的田园风光。目前,东大公路大团段农业休闲旅游黄金走廊的规划和前期工作已经启动,致力于将该走廊打造成为桃文化桃产业聚集带、美丽乡村建设示范带、农业休闲旅游带,迪士尼游客乡村旅游延伸带;实现“一年两节庆、四季乡村游”的新局面。通过发展乡村旅游,努力实现促进农村一二三产业融合发展,促进农业生产转型升级,促进农民增收的目的。

短讯

松江区掀起春季造林热潮

春回大地,万物复苏。连日来,在松江区的各个街镇,春季造林工作正在如火如荼地展开。在新桥镇、九亭镇,种植人员一早就在林业技术人员现场指导下,挥锹落锹,扶苗培土,只见一棵棵新植的榉树、女贞、栎树和杉树苗迎风挺立,生机勃勃。

为全面落实2015年造林建设任务,完成目标责任书中的年末松江区森林覆盖率达到15.01%的要求,松江区林业站早计划、早安排、早落实,积极开展春季造林工作。目前,车墩镇、泖港镇、叶榭镇基本完成春季造林任务,其他街镇正抓紧种植,根据先前排摸的造林空间加强种植进度,在有限的春季时限内保质保量。区林业站同时加强对街镇养护技术的指导以及造林空间挖掘的指导,做好现场督查核实工作,一鼓作气完成今年造林目标。

通讯员 王晖

重固民兵整组点验提高应急作战能力

日前,青浦区重固镇举行基干民兵整组点验大会。大会宣布了民兵整组令、民兵干部任职命令以及民兵营(连)活动制度,参加大会的65名民兵进行庄严宣誓,新入队民兵代表进行发言。

在民兵点验大会上,新入队民兵发表热情洋溢的讲话,表示努力学习各项理论知识,积极参加各项军事活动,认真履行民兵各项义务,充分发挥民兵在各类创建活动中的作用。青浦区人武部领导要求,重固镇民兵组织要从政治和全局的高度,充分认识开展民兵预备役工作的重要意义;要加强民兵组织建设,切实增强国防观念,提高军事素质,扎实做好民兵预备役工作。同时,广大民兵同志要努力提高应急作战能力,练就过硬本领,确保在应对各种突发事件、执行抢险救灾等急难险重任务的关键时刻拉得出、用得上、打得赢。

据了解,今年重固镇民兵整组工作注重在民兵分布、编组情况、人员质量等方面进行了优化。目前村居、企事业单位共224名民兵,编排在防空分队与应急分队。

通讯员 薛杰杰 周晓辉