

## 上海珠丰甜瓜专业合作社

上海名牌产品  
上海市著名商标  
“珠丰”牌甜瓜

糖度高、肉厚皮薄、汁多、芳香甜美，深受消费者青睐。

地址：金山区朱泾镇朱平公路 4958 号 邮编：201500  
电话：021-57308622 57317845 联系人：陈先生

佘山已成为开发建设的一块宝地,然而土地资源成为制约发展瓶颈——

# 出路:积极探索土地增减挂钩新途径

现代农业要发展,必须实现规模化经营;改善农村居民居住条件,必须加快推进城镇化建设,实施城乡统筹发展。佘山镇有关负责人表示,就佘山地区而言,稳步推进基本农田保护区动迁腾地,实施土地增减挂钩是一条行得通的道路。

□通讯员 陈孝斌

本报讯 至8月底,松江区佘山镇横山村1750亩的农村区域98%已完成拆除并复垦,92亩安置区和126亩出让区的土地已完成出让。至此,佘山镇自2010年便已启动实施的横山村土地增减挂钩项目交出了一份出色的“答卷”,本月初将接受市有关部门的验收。

据介绍,实施增减挂钩项目的

区域布局上分为拆旧区和建新区两部分,拆旧区复垦为规模化耕地,而建新区分为用于平衡项目资金的出让区和安置动迁农民的安置区。实施土地增减挂钩,佘山镇的建设用地总量不减,耕地面积却增加了不少。据了解,已完成复垦的1750亩土地中,共涉及农村建设用地指标218亩,其中,92亩用来安置动迁农民,安置房的设计已同步跟进,预计于春节前启动实施;剩余126

亩则是对原先散落的集体建设用地进行整合,“平移”集中起来出让作为商业房产用地。此外,对于动迁农民的拆迁补偿、政府补贴、镇保及就业等补偿安置政策,佘山镇党委、政府也已妥善制定并实施。

土地增减挂钩的最终落脚点是建设用地的指标,佘山镇经过多年的发展,已成为一块商业运作较为成熟的地区,相比有的地区,土地级差值较高。更主要的,还是因为农民

也有动迁腾地的意愿。在开展土地增减挂钩之前,佘山镇通过开展群众会议、广播、板报等多种形式,把实施这项工作的意义、步骤、措施和相关补助政策向农民讲清、讲透、讲到位,得到了当地拆旧区农户的支持,整个项目区域农户拆迁意愿度高达99%。

此外,实施土地增减挂钩的现实必要性也很充分。据佘山镇有关负责人介绍,随着镇域工业和旅游

业的发展以及新农村建设的不断推进,耕地后备资源不足,土地问题已经成为制约佘山镇经济发展的瓶颈。与此同时,原先农村建设用地缺乏统一规划布局、土地利用粗放等问题也日益凸显。据实地调查,横山村拆旧区共涉及264户村民,农村宅基地容积率仅为0.47,户均占地面积高达449平方米,大部分土地被闲置浪费。另外,长期以来形成的“满天星”式松散居住格局,极大地增加了公共设施和基础设施的建设难度,零散村庄的人均管网工程建设成本,往往是中心集镇的几倍。

## 短讯

### 本市检察机关开展廉政公益海报巡展

从8月26日起,本市开展为期3个多月的廉政公益海报巡展,60幅优秀廉政公益海报将在全市部分国家机关、大型国有企事业单位、社区、学校、农村等12个点进行巡展,向社会传递“以廉为荣、以贪为耻”的风尚。据了解,近年来,本市检察机关以“廉洁上海、和谐上海”为主题共举办了两届廉政公益广告大赛,面向全市各级检察机关、部分国家机关和大型国有企事业单位征集到178幅(组)优秀公益海报和33部公益视频广告。

通讯员 施坚轩

### 金山环境监测站通过国家实验室认可监督评审

近日,国家实验室认可评定与实验室资质认定监督评审专家组,对金山区环境监测站进行了为期两天的现场认可监督评审,各项评审项目符合相关要求。这是金山环境监测站继去年通过国家实验室复评审后,又一次通过国家级认可监督评审。

专家组认为,各评审项目均符合相关要求,对区环境监测站的领导业务能力、检测技术能力的提升给予充分肯定,并同意通过本次实验室中期认可监督评审。

通讯员 沈永昌

### 浦东新区“孝动浦东”网络评选人气高

日前,浦东新区老龄委等单位举办2013年浦东新区第二届“孝动浦东”活动。全区38个镇、街道推荐的90名候选人进行网络评选,吸引了数以万计网民的参与,产生了20名浦东新区2013年“孝动物物”,再进行专场事迹介绍,由群众代表和专家投票进行终评。

金惠芳、王卫芳等十人在最后的终评阶段,以感人的助老事迹得到专家和群众的肯定,获得浦东新区第二届“十佳孝动物物”光荣称号。

通讯员 唐品璋

美轮美奂的海上声光秀,9月14日还将举行国际沙滩音乐烟花节第二场

## 金山国际沙滩烟花节暨旅游节开幕

□记者 卢连明

本报讯 日前,中侨之夜·2013上海金山国际沙滩音乐烟花节暨金山旅游节在浪漫的金山城市沙滩拉开帷幕。首场表演分别来自芬兰和中国,近20000名观众在近一小时的时间中,欣赏了海水、音乐、烟花共同融合的美妙之夜。

在古典风格的电影音乐与现代金属音乐的混合中,数十个礼花弹在空中一跃而起,仿佛片片北极光在金山夜空划过,拉开了主题为“北极光”的芬兰专场音乐烟花表演。中国专场以“丝绸之路序曲·远古”拉开了序幕,通过光、声、色的巧妙融合,呈现给观众一幅幅美丽的画卷,古典美和现代美的结合、中国传统文化和西洋文化交融,把观众带入美妙的音乐烟花的世界。

据主办方介绍,9月14日晚,金山城市沙滩还将举行本次国际沙滩音乐烟花节的第二场,将为沪上观众呈现出另一场别具风格的具有异国风情的烟花表演。

践行低碳环保的生活理念

## 青浦青年公益集市火热开展

□通讯员 陈舒艺

本报讯 日前,由青浦区团区委、区青联主办,夏阳社区(街道)团工委承办的“2013·青生活·爱交换”青浦青年公益集市在南菁园绿地展开,以物换物,变闲置物品为可再利用

的“宝贝”。集市现场弥漫着时尚、低碳、公益的气息,引得路人纷纷驻足加入。

据悉,本次活动的口号是“爱生活、爱公益、爱交换”,设有“爱的奉献”、“爱的声音”、“爱的味道”三大板块内容。在“爱的奉献”——闲置物品

交换区域,晚上6点不到,40余户70、80后年轻家庭就带着满袋物品,赶到南菁园绿地,开始布置自己的摊位。这些摊主中有的是居住在周边的居民,有的则是通过微博网络报名的公益人士,他们希望在这里与大家交换家中的闲置物品,践行低碳生活理



日前,金山边检站在金山城市沙滩举行2013年中国边检服务品牌集中宣传活动,向市民宣传边检机关便民服务举措和新近实施的《中华人民共和国出境入境管理法》。图为金山边检站民警向市民介绍边检机关便民服务举措。

通讯员 庄毅 摄/文

念,享受以物换物带来的乐趣;在“爱的声音”——文艺展示区域,来自韩国、美国等地的文艺青年席地而坐,自弹自唱,优美的歌声赢得阵阵掌声;在“爱的味道”——公益服务区,夏阳街道青年志愿者还为居民提供便民服务,免费涂抹驱蚊水、发放饮用水等,营造了浓郁温馨的社区氛围。青年公益集市共同打造了一个青浦社区居民物物交换的舞台,让参与者充分感受到了交换的乐趣。

拓宽经营销售渠道 从容应对疫情发生

## “金皇”鸽业:着手创建本市首个专业活鸽屠宰场

□记者 陈宗健

本报讯 使用面积逾4000平方米、年屠宰加工能力达1000万羽的本市首个专业活鸽屠宰场目前正在金山区种鸽自繁自育基地动工兴建。眼下主体工程已完成,并已开始进入设备安装调试阶段,预计年内即可全部建成并投入使用。“届时,起码能承担起上海全市一半以上的活鸽屠宰量。”该基地负责人,“金皇”鸽业公司老总朱晓平对记者说。

朱晓平告诉记者,创建活鸽屠宰基地主要是想解决活鸽的销路与囤积问题,并为本市建立一个规范卫生的定点专业屠宰点,让活鸽屠宰安全更加有保障。尤其是当禽流感疫情发生、活禽市场关闭时,能及时帮助解

决疫情时期上海地区肉鸽养殖户的销售问题,有效缓解特殊时期的市场矛盾。朱晓平认为,本市活鸽屠宰市场目前尚不完善,市民们买了活鸽通常只能求助于菜市场进行宰杀,而菜市场又没有专用宰鸽设备,造成了鸡、鸭、鸽等禽类混同处置,这样就很容易导致交叉感染,给安全埋下隐患。创建专业活鸽屠宰场,不仅能给市民们提供大量安全卫生的冷鲜鸽,同时还可以指导在有条件的菜市场中逐步开设活鸽屠宰专设点,为市民们提供更加安全放心的专业服务。

目前,在建中的“金皇”活鸽屠宰基地正在等有关部门下发最后一张通行证,即屠宰许可证。朱晓平告诉记者,他目前手上已积压因禽流

感而宰的7万多羽冷鲜鸽,因此亟待活鸽屠宰加工点能早日运行解困,并迫切希望有关部门能尽快为他办妥这张屠宰许可证,为企业的长远发展助一臂之力,也为规范上海活鸽屠宰市场、促进上海鸽业健康发展及保障市民食用安全开辟一条绿色通道。

据了解,朱晓平现任上海市肉鸽养殖行业协会副会长,是金山区种鸽自繁自育基地的创始人。目前,该基地育种规模不仅排列全市之首,并被认定为上海市畜牧标准化生态养殖基地,并拥有无公害农产品产地认定证书。多年来,该基地以“国外原种和国内种源”为选育基础,实行科研与生产结合、活体保种与生物技术保种相结合,逐步建立了不少于6个血统

的繁育体系。与此同时,应用杂交选育等高新育种技术,致力于繁育高质量的核心群体,提高国内的种鸽质量,并逐步建立了以金山区为重点的选育提高区。即通过重点压缩和淘汰那些产能低、个体小、毛色杂的种鸽,配套组建了高质量、高标准的选育群,在金山区种鸽自繁自育基地开展了多品种选育方面的试验研究,为种鸽遗传基因的延续与繁育生产奠定了基础。

近年来,上海申皇鸽业养殖专业合作社被授予“上海市市级示范合作社、守信农民专业合作社及中国肉鸽行业科技创新名优企业”等荣誉称号,并带动养殖农户共计80余户、专业养殖合作社3家,年产值近3000万元。